

「氷川町地域優良賃貸住宅整備事業」の募集要項等に関する質問と回答（令和7年1月24日回答）

No	質疑項目	質疑内容	回答
14	様式集2-7、2-8の資格証明書等の添付について	様式2-7、2-8で維持管理・運営を行うために必要となる資格等を有する者を配置することが可能であることを証明するための資格証明書等の添付を求められておりますが、必要となる資格がない場合は、資格証明書等の添付は不要という理解でよろしいでしょうか。	必要となる資格がない場合は、資格証明書等の添付は不要です。
15	様式集 2-2、2-4等の押印について	各社押印については認印でよろしいでしょうか。	記名と合わせて法人の代表者が同意していることを示す代表者印を押印ください。（印鑑登録がされていない印鑑でも問題ありません。）
16	様式集 2.提出書類 会社概要書について	会社概要書については、求められている内容の記載があればパンフレットでもよろしいでしょうか。	求められている内容の記載があればパンフレットでも結構です。
17	優先交渉権者決定基準 資格審査について	実績数により点数が異なる記載がありますが、様式2-5～8に実績を複数記載すればよいでしょうか。複数実績を記載する際は各様式に記載されている実績を満たしているものを記載するという理解でよいでしょうか。	複数の実績がある場合は、様式2-5～2-8に記載してください。様式2-5～2-8の記入欄が不足する場合は、当該様式に準じて追加してください。 様式2-5～2-8は様式に記載のある業務を担当する企業ごとにその業務内容に関する実績を証明するための実績を記載してください。企業ごとに複数の実績がある場合は複数の実績を記載ください。
18	募集要項3-(2)について	過去10年間に、5階建て以上の実施設計・建設実績などとありますが、同一敷地内に複数の5階建て以上を設計・建設した実績がある場合は、棟毎でそれぞれ実績を満足している（複数の実績と捉えて）と考えて参加資格要件に関する書類に記載してもよいでしょうか。	同一敷地内の複数棟の実績を複数の実績とは評価しません。 異なる契約の実績を記載いただいた場合、複数の実績として評価します。