

「氷川町地域優良賃貸住宅整備事業」の募集要項等に関する質問と回答（令和7年1月16日回答）

No	質疑項目	質疑内容	回答
1	構成企業・構成員等の用語について	<p>■「実施方針に関する質問と回答 No.14」にて回答いただきましたが、募集要項等を見ると判断に困るところがございます。発注文書は事業終了まで関係してくる文書になりますので、下記①～④について改めてお示しいただけないでしょうか。</p> <p>①公募参加グループ *構成員との違いは？ （回答で「基本協定に協力企業は関係しない」と示されており、また基本協定書の契約当事者が公募参加グループであるなら同意？）</p> <p>②構成員 ③構成企業 ④協力企業</p> <p>■以下のように理解したら問題がありますでしょうか。 【構成企業（又は構成員）】SPCから直接業務を委託された企業 【協力企業】構成企業から業務を再委託された企業 【公募参加グループ】構成企業で構成されたグループ 【代表企業】公募参加グループの代表</p>	<p>【代表企業】公募参加グループの代表 【構成企業】SPCから直接業務を委託された企業 【協力企業】構成企業から業務を再委託された企業 【公募参加グループ】代表企業及び構成企業で構成されたグループ 【構成員】代表企業及び構成企業（公募参加グループ内の企業）と定めます。</p>
2	様式2-3 応募グループ構成員一覧表について	<p>■様式2-3のタイトルが目次と本文で違うようです。どちらが正しいのかお示しください。 目次）構成企業・協力企業一覧表 本文）応募グループ構成員一覧表</p> <p>■実施方針の回答によると「構成員に協力企業は含まれない」となっていますが、この様式に協力企業を記載するのか・しないのかご教示ください。</p>	<p>「様式2-3 公募参加グループの構成員一覧表」と修正します。 様式2-3には協力企業を記載する必要はありません。 また、全書類において「公募参加グループ」に表記を統一します。</p>
3	様式2-4 委任状について	<p>様式2-4の補足が目次と本文で違うようです。 目次）構成企業ごとに提出 本文）構成員ごとに提出</p> <p>実施方針の回答によると「構成員＝代表企業+構成企業」なので、「構成員ごとに提出」すると代表企業を含めた複数企業の連名で提出するように見えます。 委任状ですので、代表企業を除く構成企業ごとに提出することによってよろしいでしょうか。</p>	<p>様式2-4の補足を「※構成企業ごとに提出してください。」と修正します。 また、応募グループ名称の下部に記載されている《構成員》を《構成企業》と修正します。</p>
4	様式2-5～様式2-8（共通）	<p>「代表企業・構成員」のいずれかに○をしていますが、実施方針の回答によると「構成員＝代表企業+構成企業」なので「代表企業・構成企業」としてのいずれかに○をすとの理解でよろしいでしょうか。</p>	<p>様式2-5～様式2-8に記載のある構成員の表記は「構成企業」と修正します。 「代表企業・構成企業」のいずれかに○をしてください。</p>
5	履歴事項全部証明書について	<p>様式集 2.提出書類（2）に「履歴事項全部証明書」とありますが、これは構成企業のみで、協力企業は不要との認識でよろしいでしょうか。</p>	<p>「履歴事項全部証明書」は代表企業及び構成企業のみを提出してください。</p>
6	会社概要書について	<p>募集参加表明の提出書類として「会社概要書」とありますが、こちらは代表企業のみということでよろしいでしょうか。</p>	<p>「会社概要書」は代表企業及び構成企業のみを提出してください。</p>
7	直近3年の法人税等の滞納のない証明書について	<p>募集参加表明の提出書類として「直近3年の法人税等の滞納のない証明書」とありますが、</p> <p>①税務署が交付する「納税証明書その3の3」と、氷川町に所在地を置く企業については貴町が交付する納税証明書（募集要項 P.10より）を提出すれば良いでしょうか。</p> <p>②提出するのは下記のいずれでしょうか。 a. 代表企業のみ b. 構成企業まで c. 協力企業まで</p>	<p>「直近3年の法人税等の滞納のない証明書」は、「納税証明書その3の3」及び当該企業の所在地である都道府県税・市町村税の関する証明書を提出してください。 それらの証明書は代表企業及び構成企業のみを提出してください。 募集要項P10の（3）公募参加企業又は公募参加グループの構成員の制限の6）の確認に使用します。</p>
8	決算報告書について	<p>募集参加表明の提出書類として「決算報告書」とありますが、「優先交渉権者決定基準 4.提案内容の審査（3）【提案内容評価項目】」の表に「決算報告書（代表企業）」とありますので、代表企業のみで提出するとの認識でよろしいでしょうか。</p>	<p>「決算報告書」は代表企業及び構成企業のみを提出してください。 評価の対象は代表企業のみとします。</p>
9	募集参加表明書類の提出方法について	<p>会社概要・納税証明書・決算報告書は、様式2-8の後に続けて、企業ごとに1部提出すればよろしいでしょうか。</p>	<p>会社概要・納税証明書・決算報告書は、様式2-8の後に続けて、企業ごとに提出してください。 なお、募集参加表明及び資格審査に関する書類は正本1部、副本1部（正本のコピー可）提出してください。</p>
10	募集参加表明の提出書類（副）について	<p>様式集 1. 提案書の記載要領に「提案書の製本は、企業名を記入すること。副本は、会社名及び会社ロゴマーク、又は会社を類推できるロゴマーク等の記載は一切記入しないこと」とありますが、参加表明時の提出書類の副本とは、正本と同じものを（コピー可）もう1部提出するという認識でよろしいでしょうか。それとも様式や履歴事項証明書など全ての証明書や決算書の企業名を塗りつぶして提出することでしょうか。</p>	<p>募集参加表明及び資格審査に関する書類の副本は正本と同じもの（コピー可）を1部提出してください。企業名を塗りつぶす必要はありません。 募集に関する書類の副本は会社名及び会社ロゴマーク、又は会社を類推できるロゴマーク等の記載は一切記入しないでください。</p>
11	様式2-4 委任状について	<p>「上記」の代表企業⇒「下記」の代表企業ではないでしょうか。修正しても良いのでしょうか。</p>	<p>様式2-4の「上記の代表企業」は「下記の代表企業」と修正します。</p>
12	建設業許可証明書について	<p>建設企業としての資格要件を満たしていることを証明するため建設業許可証明書が求められていますが、現状として添付の「資料① 建設業者の詳細情報」の形でしか証明できません。こちらで問題ないでしょうか。※詳細は「資料② 国土交通省資料」をご覧ください。</p>	<p>建設企業としての資格要件を満たしていることを証明するため、「建設業法による許可証明書の写し又は通知書の写し」の提出をお願いします。添付いただいた資料では、資格要件を証明する書類とは認めません。</p>
13	様式2-6 建設に当たる者の参加資格要件に関する書類について	<p>「氷川町地域優良賃貸住宅整備事業」の募集要項等に基づき、設計企業としての資格要件を満たしていることを誓約します」とありますが、設計企業を『建設企業』に変更してもよろしいでしょうか。</p>	<p>様式2-6の「～募集要項等に基づき、設計企業として～」は「～募集要項等に基づき、建設企業として～」と修正します。</p>